

ПОЛОЖЕНИЕ
о начислении членских и целевых взносов в СНТ
(вариант 2)

1. Членские взносы начисляются пропорционально площади земельного участка, принадлежащего члену СНТ, с учётом установленных настоящим положением тарифов.
2. Для расчёта суммы взноса используются следующие тарифы:

Для участка, площадью не более 850 м ² (8,5 соток)	30 руб.
Для участка, площадь которого превышает 850 м ² (8,5 соток)	Тариф 30 руб. для первых 850 м ² , Тариф 23 руб. для площади, превышающей 850 м ²

3. Площадь участка определяется кадастровыми и правоустанавливающими документами, а также сведениями из публичной кадастровой карты. При отсутствии документально подтверждённой информации площадь участка принимается равной 850 м² (8,5 соткам).

4. Принять стоимость одного метра квадратного участка площадью не более 850 м² (8,5 соток) в размере 30 (тридцать) рублей.

Для участка, площадь которого превышает 850 м² (8,5 соток) принять стоимость одного квадратного метра участка в размере 23 (двадцать три) рубля.

5. Порядок расчёта членского взноса для каждого участка:

C – необходимая общая сумма взносов по смете

S_o - условная сумма площадей всех участков с учётом понижающих коэффициентов

S_n – площадь участка

N_o – количество участков

V_n – взносы

$$V_n = S_n * 30$$

Пример расчета:

Участок 850 м²

$$V_n = 850 * 30$$

Итого: 25500 руб.

Участок 1003 м²

$$V_n = 850 * 30 + 153 * 23$$

Итого: 29019 руб. 00 коп.

6. Расчёт целевых взносов производится следующим образом:

$$V_n = C / N_o$$

7. Расчёт ежегодной платы для собственников, не являющихся членами СНТ, производится аналогично расчёту членских и целевых взносов.

Утверждено решением общего собрания членов СНТ _____ 2025 года.

Председатель СНТ