

**СМЕТА расходов СНТ «40 лет Октября» на 2019 год
утверждена на заседании правления 31.03.2019 г.
утверждена Общим собранием членов СНТ «40 лет Октября» 15.06.2019 г.**

	Статья	Ставка /Тариф	Сумма в месяц	Сумма в год	Комментарии
1	Заработная плата:				
2	Председатель правления отчисления от ФОТ	14000	14000р 1065р	14000x12=168 000р 12780 р.	14000р – 13% НДФЛ = 13538,5 р в месяц 30% от ФОТ МРОТ МО 14200 р. 25%-3550 р.
3	Обслуживание сайта отчисление от ФОТ	0			
4	бухгалтер	12000	12 000р	12000x12=144000р	12 000р – 13% НДФЛ 461,50 р = 11538,5 в месяц 25% от МРОТ 3550 р.
5	Отчисления от ФОТ		1065р	12780 р	30% от ФОТ
6	Электрик	0	0 р	0 р.	Согласно Правилам эксплуатации электроустановок 12 месяцев в году быть должен
7	Отчисления от ФОТ			0 р.	
8	Сторож Отчисления от ФОТ	14 000	14000 р	14000x12=168000 р	
9	Земельный налог на земли общего пользования (ЗОП)			52747р	Кадастровый номер: 50:16:0603008:108 Кадастровая стоимость (руб.) 17582439 (по данным Росреестра) Площадь объекта (кв.м.):* 20300 (по данным Росреестра)
10	Вывоз мусора	7000		196 000р 35 000р	4 раза в мес летом (7 мес = 28 раз) с апреля по октябрь включительно, 1 раз в мес зимой (5 мес = 5 раз) с октября по март включительно
11	Расчетно-кассовое обслуживание		500 р	500x12=6000 р	Расчётный счёт СНТ в ПАО Сбербанк
12	Канцелярские товары		4000 р.	4000 р	в т ч подготовка к ОС и проверкам, заправка картриджа

					для мфу, и тп
13	Электричество (общее потребление)			17 000 р/год	Насос СНТ
	Общее освещение	65,15р/участок	781р ,91в год/учх94уч=	56500р/год	расход на общее освещение в год
14	Обслуживание эл сетей			30000 р	Резерв на ремонт на случай поломок, аварий, Предписаний, замена ламп, обрезка деревьев в год
15	Восстановление въездных ворот.			50000 р	Ремонт ворот и калитки
16	Хозрасходы			30000 р	В том числе бензин и масло покос ЗОП, краска, кисти и т.п., приобретение обязательного пож. инвентаря
17	Установка камер по периметру СНТ			40000 р	3 шт
18	Ремонт общего забора по периметру СНТ			50000 р	Работа, материалы
19	Чистка снега зимой	15 000 р		60 000 р	1 000р / час x 5 часов x 3 раза/мес (4 месяца декабрь-март включительно)
20	Дрова в сторожку			15 000р	
21	Содержание собаки	2000 р		24000 р	
22	Бензиновый триммер			17500 р	Приобретение
23	Чистка бочки	5000 р	5000x2=	10000 р	Перед пуском и после выключения
24	Оформление земель общего пользования и сторожка			76000 р	Постановка на кадастровый учет и оформление права собственности на сторожку
25	Незапланированные расходы			20000 р	Например, выход из строя привода ворот, видеокамер, оргтехники, инструментов, ремонт ограды и тп
26	Обслуживание трансформатора КТП 719 по договору за год			122100 р.	Заклучение договора на техническую эксплуатацию ООО «ЭЛЕКС»
	ИТОГО:			1417407р	
	оплата в течение 3 месяцев с момента принятия сметы, далее пени 0,1% в день				Участок в год 15079 рублей

Целевой взнос:

1	Оформление лицензии на скважину			250000 р	Разработка и согласование проекта санитарно-защитной зоны
---	---------------------------------	--	--	----------	--

2660 руб.